



THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tài sản: Vườn cây cao su, nhà cửa VKT, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải (danh mục kèm theo).

2. Nguồn gốc tài sản: là tài sản tồn đọng không cần dùng, chờ thanh lý loại trừ khỏi giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển đổi sở hữu doanh nghiệp nhà nước, Chi nhánh DATC Đà Nẵng tiếp nhận từ Công ty TNHH MTV Lệ Ninh (nay là Công ty CP Lệ Ninh) và Công ty CP Giống Thủy sản Quảng Nam.

3. Người có tài sản đấu giá: Chi nhánh Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam tại TP. Đà Nẵng. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Đường Việt, số 30 Nguyễn Hữu Thọ, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng; số điện thoại: 0236 3889170 - 3840277; website: www.datc.vn.

4. Giá khởi điểm cả 02 lô: 714.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm mười bốn triệu đồng), đã bao gồm thuế GTGT.

Giá khởi điểm để bán đấu giá của từng lô tài sản như sau:

- Lô 1: Tài sản là vườn cây cao su, Chi nhánh DATC Đà Nẵng tiếp nhận từ Công ty CP Lệ Ninh, giá bán khởi điểm: **710.000.000 đồng (bằng chữ: Bảy trăm mười triệu đồng)** đã bao gồm thuế GTGT.

- Lô 2: Tài sản là nhà cửa VKT, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải, Chi nhánh DATC Đà Nẵng tiếp nhận từ Công ty CP Giống Thủy sản Quảng Nam, giá bán khởi điểm: **4.000.000 đồng (bằng chữ: Bốn triệu đồng)** đã bao gồm thuế GTGT.

Ưu tiên khách hàng mua cả 02 lô. Lệ phí công chứng (nếu có): do người trúng đấu giá tài sản chi trả.

5. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá Lô 1: **500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ).**

+ Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá Lô 2: **50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng/hồ sơ).**

+ Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá cả Lô 1 và Lô 2: **500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ).**

6. Tiền đặt trước:

+ Tiền đặt trước Lô 1: **142.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu đồng chẵn).**

+ Tiền đặt trước Lô 2: **800.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm nghìn đồng chẵn).**

+ Tiền đặt trước cả lô: **142.800.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu, tám trăm nghìn đồng chẵn).**



Khách hàng phải nộp khoản tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia.

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia.

- Số tài khoản: 2011666666 mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB), phòng Giao dịch Hoàng Văn Thụ, chi nhánh Hàn Thuyên.

6. Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 16/01/2023 và 17/01/2023.

7. Địa điểm xem tài sản: - (1) Công ty CP Lệ Ninh

Địa điểm đặt tài sản: Xã Sơn Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

- (2) Công ty CP Giống Thủy sản Quảng Nam

Địa điểm đặt tài sản: thôn Trung Đàn, xã Tam Đại, huyện Phú Ninh, tỉnh Quảng Nam.

8. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ 08 giờ 00 phút ngày 06/01/2023 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 30/01/2023.

9. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/01/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 31/01/2023.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 02/02/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia - Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: Số 9 đường Trần Thị Lý, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng

11. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016. Khi đi mang theo Hồ sơ hợp lệ (Bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là tổ chức, đơn vị kinh doanh, CMND/CCCD/Hộ chiếu (bản sao có chứng thực) đối với khách hàng là cá nhân; Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy ủy quyền hợp lệ nếu không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức, đơn vị. Khách hàng đến trực tiếp Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Gia để đăng ký, mua và nộp hồ sơ.

13. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá; Bán, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia; Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

**Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm thông tin chi tiết
xin vui lòng liên hệ:**

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 024. 62843536 **Fax:** 024. 62843539



DANH MỤC TÀI SẢN BÁN ĐẦU GIÁ

1. TẠI CÔNG TY TNHH MTV LỆ NINH

Giá bán khởi điểm: 710.000.000 đồng

Stt	Tên tài sản, vật tư hàng hoá	Đvt	Số lượng
	Vườn cây cao su		
1	Cây cao su trồng năm 1984-1987 (NT1)	ha	2,08
2	Cây cao su trồng năm 1990 (NT3)	ha	22,93
3	Cây cao su trồng năm 1991 (NT3)	ha	3,31

2. TẠI CÔNG TY CP GIỐNG THỦY SẢN QUẢNG NAM

Giá bán khởi điểm: 4.000.000 đồng

Stt	Tên tài sản, vật tư hàng hoá	ĐVT	Số lượng
	Nhà cửa VKT		
1	Nhà sản xuất cá rô phi giống	m ²	180
	Máy móc thiết bị		
2	Máy chụp ảnh kỹ thuật số Canon	cái	01
3	Máy tính xách tay Vaio	cái	01
	Phương tiện vận tải		
4	Cano vỏ nhựa	cái	01

